



Comune di Casteggio

PROVINCIA DI PAVIA

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Via Castello, 24 27045 - CASTEGGIO (PV)

CENTRALINO 0383/80781- FAX 0383.82472

P.IVA 00451040182

www.comune.casteggio.pv.it

E-mail responsabile.llpp@comune.casteggio.pv.it

comune.casteggio@pec.provincia.pv.it

Prot. n. 9156/13

Casteggio, lì 13/06/2013

RACCOMANDATA A.R.

Indirizzata a vari intestatari.

Oggetto: **Comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "realizzazione centro di raccolta comunale dei rifiuti in Comune di Casteggio" e contestuale approvazione del progetto. Deposito atti.**

Ai sensi degli artt. 11 e 16, c.4, DPR 327/2001 (Testo Unico sulle Espropriazioni), e successive modifiche ed integrazioni, si comunica che viene dato avvio al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto e contestuale approvazione del progetto, per l'esecuzione dei quali occorre espropriare l'immobile di proprietà della S.V. come da estratto del Piano Particellare di esproprio allegato alla presente.

Si comunica altresì, che gli atti del progetto sono depositati presso questo ufficio, e potranno essere visionati nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 ovvero previo appuntamento telefonico al n. 0383/80781.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 16, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, la S.V. ed ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Nel formulare le proprie osservazioni, la S.V. può chiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

I soggetti sopra descritti, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Comune, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.

Il presente avviso, oltre che all'Albo pretorio, sarà pubblicato sul sito della Regione Lombardia e del Comune all'indirizzo www.comune.casteggio.pv.it.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Marco Zucchini