



# Comune di Casteggio

Provincia di Pavia

TABELLA 1 VALUTAZIONE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2025

ATTIVITA'		NUCLEI ANTICA FORMAZIONE	TESSUTO URBANO RECENTE FORMAZIONE					AMBITI DI TRASF.	
			TR1	TR2	TR3	TR4	TR5	ATR	AR
RESIDENZIALE									
A) Centro storico	€/mq.	€ 100,00							
B) Completamento	€/mq.		€ 70,00	€ 70,00	€ 65,00	€ 55,00	€ 50,00		
C) Espansione ed altre	€/mq.								

LEGENDA

- TR TESSUTO RESIDENZIALE
- ATR AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- AR AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE
- TP1 AMBITO INDUSTRIALE ALTA DENSITA'
- TP2 AMBITO INDUSTRIALE MEDIA DENSITA'
- TP3 AMBITO INDUSTRIALE IN AMBITO URBANO
- TP4 AMBITO ARTIGIANALE
- TP5 AMBITO PERTINENZIALE ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
- TP6 SOSTA E RIMESSAGGIO AUTOTRENI

		TP1	TP2	TP3	TP4	TP5	TP6	ATPIL - ATPI	ATPA
PRODUTTIVA	€/mq.	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 20,00		

ATPIL - ATPI AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO INDUSTRIALE - LOG

ATPA AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO ARTIGIANALE

ATC AMBITO DI TRASFORMAZIONE COMMERCIALE TERZIARIO

ATT AMBITO TURISTICO RICETTIVO

TC AMBITO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE

TD AMBITO PREVALENTEMENTE TERZIARIO DIREZIONALE

		TC
COMMERCIALE	€/mq.	€ 60,00

ATC

vedi tabella valori ambiti di trasformazione

		TD
DIREZIONALE TERZIARIO	€/mq.	€ 65,00

ATC

TURISTICO RICETTIVO	€/mq.

ATT