



# Comune di Casteggio

Provincia di Pavia

TABELLA 1 VALUTAZIONE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2020

| ATTIVITA'              |       | NUCLEI ANTICA<br>FORMAZIONE | TESSUTO URBANO RECENTE FORMAZIONE |         |         |         |         | AMBITI DI TRASF. |    |
|------------------------|-------|-----------------------------|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|------------------|----|
|                        |       |                             | TR1                               | TR2     | TR3     | TR4     | TR5     | ATR              | AR |
| RESIDENZIALE           |       |                             |                                   |         |         |         |         |                  |    |
| A) Centro storico      | €/mq. | € 100,00                    |                                   |         |         |         |         |                  |    |
| B) Completamento       | €/mq. |                             | € 70,00                           | € 70,00 | € 65,00 | € 55,00 | € 50,00 |                  |    |
| C) Espansione ed altre | €/mq. |                             |                                   |         |         |         |         |                  |    |

| PRODUTTIVA |  | TP1 | TP2 | TP3 | TP4 | TP5 | TP6 | ATPI | ATPA |
|------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|
|            |  |     |     |     |     |     |     |      |      |

| COMMERCIALE |  | TC |
|-------------|--|----|
|             |  |    |

| ATC |
|-----|
|     |
|     |

| DIREZIONALE<br>TERZIARIO |  | TD |
|--------------------------|--|----|
|                          |  |    |

| ATC |
|-----|
|     |
|     |

| TURISTICO<br>RICETTIVO |  |
|------------------------|--|
|                        |  |

| ATT |
|-----|
|     |
|     |

LEGENDA

- TR** TESSUTO RESIDENZIALE
- ATR** AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- AR** AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE
- TP1** AMBITO INDUSTRIALE ALTA DENSITA'
- TP2** AMBITO INDUSTRIALE MEDIA DENSITA'
- TP3** AMBITO INDUSTRIALE IN AMBITO URBANO
- TP4** AMBITO ARTIGIANALE
- TP5** AMBITO PERTINENZIALE ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
- TP6** SOSTA E RIMESSAGGIO AUTOTRENI
- ATPI** AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO INDUSTRIALE
- ATPA** AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO ARTIGIANALE
- ATC** AMBITO DI TRASFORMAZIONE COMMERCIALE TERZIARIO
- ATT** AMBITO TURISTICO RICETTIVO
- TC** AMBITO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE
- TD** AMBITO PREVALENTEMENTE TERZIARIO DIREZIONALE

vedi tabella valori ambiti di trasformazione