



Comune di Casteggio

PROVINCIA DI PAVIA
UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI
Via Castello, 24 27045 - CASTEGGIO (PV)
CENTRALINO 0383/80781- FAX 0383.82472
www.comune.casteggio.pv.it
comune.casteggio@pec.provincia.pv.it

Verbale di asta pubblica

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE – DICEMBRE 2020.

L'anno **2021**, il giorno **11** del mese di GENNAIO alle ore **11:00**, nei locali dell'ufficio tecnico del Palazzo Municipale in Casteggio Via Castello, 24; davanti all'ing. Marco Zucchini in qualità di Presidente; la sig.ra Maria Antonietta Vercesi, in qualità di testimone cognita, idonea a norma di legge:

Si premette:

che con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 30/04/2020, delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 30/04/2020, delibera di Giunta Comunale n°130 del 30/11/2020 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

che con asta pubblica mediante trattativa privata attraverso gara ufficiosa il cui avviso di gara è stato approvato con determinazione n. 260 del 04/12/2020 si è proceduto alla vendita di alcuni terreni di cui alla delibera di C.C. n. 19 del 21/02/2017 e C.C. n. 69 del 29/11/2017, con il sistema di cui all'art. 10 commi 2 – 3 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del comune di Casteggio approvato con D.C.C. n. 49 del 28/11/2013, dei terreni di proprietà comunale ubicati nel Comune di Casteggio.

Che alla scadenza del bando di gara sono pervenute entro i termini n. 2 (due) plichi in ordine di presentazione al protocollo presentati da:

1. FERRETTO GIULIA nata a Verbania il 28/04/1978 - residente in STRADA TRE NOCI, 16/A 27045 CASTEGGIO (PV) – LOTTO N. 8 - prot. 115 del 05/01/2021
2. L'ANCORA SRL – via DONIZETTI, 47 – 20122 Milano, C.F. – P.IVA 04558840965 – LOTTO N. 5 - prot. 228 del 08/01/2021

Il presidente procede all'apertura dei plichi relativi alla documentazione amministrativa verificando che tutti gli offerenti hanno presentato la documentazione corretta rispetto a

quanto richiesto nel bando di gara e pertanto vengono ammessi all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte pervenute valide:

LOTTO N. 5 - L'ANCORA SRL - via DONIZETTI, 47 - 20122 Milano, C.F. - P.IVA 04558840965 - per un importo di € 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento,00), rispetto all'importo a base d'asta del lotto di € 10.500,00 (eurodiecimilacinquecento,00)

LOTTO N. 8 - FERRETTO GIULIA nata a Verbania il 28/04/1978 - residente in STRADA TRE NOCI, 16/A 27045 CASTEGGIO (PV) - per un importo di € 8.400,00 (euroottomilaquattrocento,00, rispetto all'importo a base d'asta del lotto di € 8.400,00 (ottomilaquattrocento,00);

LOTTO N. 1 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 2 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 3 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 4 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 6 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 7 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 9 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 10 - ASTA DESERTA

LOTTO N. 11 - ASTA DESERTA

Verificata la regolarità delle offerte e delle allegate documentazioni, si procede all'aggiudicazione provvisoria, ai seguenti offerenti:

- 1. FERRETTO GIULIA nata a Verbania il 28/04/1978 - residente in STRADA TRE NOCI, 16/A 27045 CASTEGGIO (PV) - LOTTO N. 8 - per un importo di € 8.400,00 (euroottomilaquattrocento,00);**
- 2. L'ANCORA SRL - via DONIZETTI, 47 - 20122 Milano, C.F. - P.IVA 04558840965 - LOTTO N° 5 - per un importo di € 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento,00)**

Di quanto sopra si redige il presente verbale che viene sottoscritto dal Presidente e dal Testimone.

Il presente atto avrà validità solamente dopo l'avvenuta aggiudicazione con apposita determinazione da parte del relativo responsabile.

Il Presidente
Ing. Marco Zucchini

Il testimone
Sig.ra Maria Antonietta Vercesi